저수조 청소는 이렇게 합니다.

1. 저수조 내 물을 완전히 뺀 후 저수조 벽 균열 등을 점검
2. 수세미 · 솔 또는 고압세척기로 바닥과 벽면의 이물질과 때를 제거
3. 저수조 내부 철제부품(사다리, 배관설비 등)의 녹을 제거하고 도색
4. 염소(Cl_2) 등으로 소독
5. 저수조내에 남아있는 소독수 및 녹물 잔수 제거
6. 깨끗한 물로 다시 세정
7. 물탱크 내 수위계 작동 여부 등을 점검한 후 물을 받음.



4. 소형 저수조의 관리는 어떻게 할까요?

- 단독주택등 소규모 건물의 옥상에 설치된 소형 저수조도 수돗물 수질저하 및 세균번식의 원인이 되므로 급수에 지장이 없을 때에는 철거하는 것이 좋습니다.
- 철거가 곤란할 경우에는 법적의무가 없더라도 적어도 **6월마다 청소**를 해야 깨끗한 수질을 유지할 수 있습니다.



5. 저수조 관리자는 위생교육을 받아야 합니다.

- 국민에게 안전한 수돗물을 공급하기 위해 "법적으로 청소의무가 있는 저수조를 관리하는 자와 저수조청소업자"는 수도법 제21조의5의 규정에 따라 위생관리 교육을 받아야 합니다.
- 교육 대상자는 교육 대상자가 된 날부터 2년이내에 교육을 받아야 하며, 교육을 받지 아니하면 100만원 이하의 과태료가 부과됩니다.



관련 법령

www.me.go.kr → "법령" → "상하수도관리" → "수도법"

청소의무가 있는 저수조 → 수도법 제21조 및 수도법시행령 제24조

위생관리에 관한 교육 → 수도법 제21조의5 및 수도법시행령 제24조의2

청소주기 및 방법 등 저수조 유지관리 → "수도시설의청소및위생관리등에관한규칙"

※ 자세한 내용은 환경부 수도관리과(전화 02-2110-6880~1)나 시 · 군 · 구 수도담당부서(국번없이 121) 또는 한국저수조협회(www.kowata.or.kr)로 문의하시기 바랍니다.

저수조 청소 및 관리 요령

정부 · 지방자치단체 · 국민 모두가 노력해야
깨끗한 수돗물의 공급이 가능합니다.



환 경 부
www.me.go.kr

1. 저수조는 왜 청소해야 할까요?

깨끗한 수돗물을 마시기 위해서는 정부와 국민이 함께 노력해야 합니다.

- 우리 가정에 수돗물이 공급되기 위해서는 아래와 같이 여러 단계의 생산 및 공급 과정을 거치게 됩니다.



- 상수원 보호는 정부 · 지자체 · 국민 모두에게, 정수장 · 배수지 · 수도관로 관리는 지자체에게, 저수조 및 옥내배관 관리는 국민에게 그 책임이 있으므로 정부 · 지자체 및 국민이 모두 함께 노력해야만 맑고 깨끗한 수돗물을 마실 수 있습니다.
- 특히, 저수조는 안정적인 급수체계 구축과 단수 등 비상시에 음용수 공급을 위해서 설치하지만, 유지관리가 소홀할 경우에는 정수장에서 아무리 깨끗한 수돗물을 생산하여도 이물질이 퇴적되고 미생물이 번식하여 수돗물 수질이 나빠지게 되므로 반드시 정기적인 청소를 실시해야 합니다.



2. 저수조 청소는 법으로 의무화되어 있습니다.

대형 저수조는 6월마다 1회 청소해야 합니다.

- 수도법시행령 제24조에 의하여 다음과 같은 건축물 또는 시설에 설치된 저수조는 6월마다 1회 이상 청소를 의무적으로 실시하여야 합니다.
  - 연면적 5,000㎡ 이상인 건축물 또는 시설
  - 연면적 3,000㎡ 이상의 업무시설과 연면적 2,000㎡ 이상으로 2 이상의 용도에 사용되는 건축물
  - 공연법에 의한 객석수 1,000석 이상의 공연장
  - 학원의설립 · 운영및과외교습에관한법률에 의한 연면적 2,000㎡ 이상의 학원
  - 유통산업발전법에 의한 대규모 점포와 지하도에 있는 연면적 2,000㎡ 이상의 상점가
  - 건전가정의례의정착및지원에관한법률에 의한 연면적 2,000㎡ 이상의 혼인 예식장
  - 체육시설의설치 · 이용에관한법률에 의한 1,000석 이상의 실내 체육시설
  - 아파트(5층 이상의 공동주택) 및 그 복리시설



청소의무가 있는 저수조를 청소하지 않으면

- 2년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하게 됩니다.

3. 저수조 청소는 어떻게 할까요?

저수조 청소는 누가 할까요?

- 건축물의 소유자 또는 관리자가 직접 청소하거나
- 수도법에 따라 신고된 저수조청소업체에 대행하여 실시



저수조 청소에도 좋은 시기가 있습니다.

- 상반기(3~5월) : 수온 상승으로 세균이 증식하기 쉬운 시기
- 하반기(9~10월) : 여름에 다량의 물을 사용하고 난 후 물때가 많이 끼는 시기



저수조 청소전에 이런 조치가 필요합니다.

- **사전 조치 사항**
  - 해당 수도사업소(지자체)에 통보
  - 사전 단수 예고
  - 작업장 주위에 "작업중" 표시
- **청소작업 전 확인 사항**
  - 작업자의 건강진단
  - 작업복 및 장비소독
  - 저수조내 환기구 및 작업등 설치
  - 전기기기는 반드시 누전 차단기 설치